

Beschlüsse

der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Rottenburg a.d.Laaber vom 25.02.2025.

- 27 **Gegenstand: Bebauungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Spital“ (Ortsteil Pattendorf); Behandlung und Abwägung der Anregungen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.**

Beschluss: 13 : 3

Die Stadt Rottenburg hält an der Planung zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem im Überschwemmungsgebiet liegenden Grundstück, Fl.Nr. 359/10 Gemarkung Pattendorf weiter fest.

Billigungs- und Auslegungsbeschluss: 15 : 3

Der Stadtrat stimmt dem heute vorliegenden Entwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Spital“ mit den oben angesprochenen bzw. beschlossenen Änderungen zu.

Die Änderungen sind vom Planungsbüro in den Bebauungs- und Grünordnungsplan einzuarbeiten.

Für den Bebauungs- und Grünordnungsplan ist die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

- 28 **Gegenstand: 16. Flächennutzungsplanänderung (Ortsteil Pattendorf, Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Spital); Behandlung und Abwägung der Anregungen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Träger ö. Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.Bebauungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Spital“.**

Billigungs- und Auslegungsbeschluss: 16 : 2

Der Stadtrat stimmt dem heute vorliegenden Entwurf der 16. Flächennutzungsplanänderung (Bereich Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Spital) mit den oben angesprochenen bzw. beschlossenen Änderungen zu.

Die Änderungen sind vom Planungsbüro in den Bauleitplan einzuarbeiten.

Für die 16. Flächennutzungsplanänderung ist die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

- 29 **Gegenstand: Bauantrag von Andre Wachter auf Neubau eines Wohnhauses in der Frühlingstraße 5.**

Beschluss: 18 : 0

Das gemeindliche Einvernehmen für das o. g. Vorhaben wird nicht erteilt, da auf Grund der beschriebenen Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans die Grundzüge der Planung berührt sind.

30 **Gegenstand: Austritt des Stadtratsmitglieds Frau Petra Reisinger aus dem Bürgerforum ROL**

Beschluss 1: 18 : 0
Der Stadtrat stellt fest, dass StRin. Reisinger aus dem Bürgerforum ROL ausgetreten ist.

Beschluss 2: 18 : 0
Aufgrund des Vorschlages des Bürgerforum ROL werden folgende Stadtratsmitglieder weiter bzw. künftig wie folgt angehören:

Haupt- und Finanzausschuss
StR. Lummer Vertretung SR. Amann

Verwaltungsrat des Kommunalunternehmens
StR. Amann Vertretung StR. Lummer

Aufgrund des Vorschlages von der CWSU werden folgende Stadtratsmitglieder weiter bzw. künftig wie folgt angehören:

Haupt- und Finanzausschuss
StR. Kutzer Vertretung StR. Lohberger
StRin. Reisinger

Verwaltungsrat des Kommunalunternehmens
StR. Lohberger Vertretung StR. Kutzer
StRin. Haindl Mathilde Vertretung StRin Reisinger Petra

Vorgang: Für die Besetzung des Rechnungsprüfungsausschuss hat die Änderung des Stärkeverhältnisses der Fraktionen und Gruppen keine Auswirkungen.

31 **Gegenstand: Antrag zum Abbruch der städt. Häuser in der Max-von-Müller-Straße 2 + 4 sowie Neubepanung des Geländes im Sanierungsgebiet „Stadtzentrum“ vom Bürgerforum ROL**

Beschluss : 16 : 2
Der Stadtrat beschließt, die bisherige Vorgehensweise beizubehalten und dass die Planungen weiter vorangetrieben werden sollen.

32 **Gegenstand: Straßenneubenennungen für das Baugebiet „Am Wanderweg“ in Unterlauterbach**

Beschluss: 18 : 0
Der Stadtrat entscheidet sich für folgenden Straßennamen: Am Badholz

33 **Gegenstand: Information**

Bundestagswahl 2025
Bei der Bundestagswahl hatte die Stadt Rottenburg eine Wahlbeteiligung von 84,7 %. Insgesamt waren 6.056 Personen wahlberechtigt und somit 5.130 Wähler. Es wurden 2.951 Briefwahlunterlagen ausgegeben. Davon sind 2.856 rechtzeitig wieder zurückgekommen. Die kompletten Ergebnisse können auf der Landkreis Landshut Homepage unter „Aktuelles“ eingesehen werden. Erster Bürgermeister dankt allen Mitarbeitern des Wahlamtes und allen Wahlhelfern.